

# RESUMEN DE LOS DATOS ELECTORALES DE 2024

OCTUBRE 2024

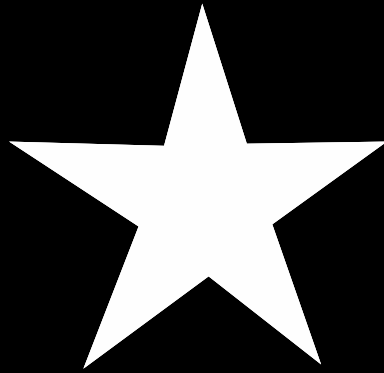


LAS DONACIONES  
DE LA LEY 22 **SIGUEN**  
INFLUYENDO LAS  
ELECCIONES DE  
PUERTO RICO

POPULAR  
DEMOCRACY

NOT YOUR  
*Tax Haven*

HEDGE  
CLIPPERS



*El Gobierno de Puerto Rico, en un intento por atraer a inversionistas ricos, aprobó en 2012 la “**Ley Para Incentivar el Traslado de Individuos Inversionistas a Puerto Rico**”.*

*La **Ley 22**, luego enmendada y consolidada en la Ley 60, otorga a las personas adineradas que se mudan a Puerto Rico una exención contributiva total y sin precedentes sobre todo ingreso e inversión.<sup>1</sup>*

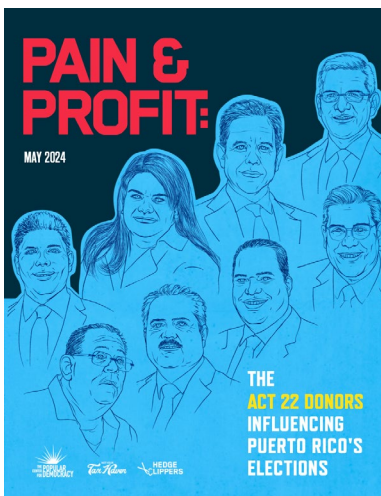
**VENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #N**

# INTRODUCCIÓN

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

En mayo de 2024, la coalición Puerto Rico No Se Vende, Hedge Clippers y el Center for Popular Democracy publicaron un [informe](#) sobre el enorme acceso e influencia que los beneficiarios de la Ley 22 tienen sobre los cargos electos de Puerto Rico.

Entre 2013 y 2023, las personas beneficiarias de



la Ley 22 hicieron más de un millón de dólares en donaciones políticas. Este dinero se destinó a veintinueve cargos públicos electos de Puerto Rico, además de donaciones directas al Partido Popular Democrático (PPD) y al Partido Nuevo Progresista (PNP), los dos principales partidos políticos de la isla.

El análisis de datos del 2024 revela que las figuras políticas en los cargos públicos más altos

siguieron recibiendo donaciones de la Ley 22 este año electoral. Cabe destacar a Pedro Pierluisi, el actual gobernador, a Jenniffer González Colón, la actual comisionada residente (y candidata a la gobernación en 2024), e integrantes de la Cámara de Representantes de Puerto Rico, así como a las alcaldías de los pueblos con el mayor número de personas exentas por la Ley 22, como San Juan y Dorado.<sup>2</sup>

Los registros de la Oficina del Contralor Electoral revelaron que las personas beneficiarias de la Ley 22 donaron más de \$210,000 a las figuras políticas de Puerto Rico en los siete meses comprendidos entre enero y julio del 2024.

## LO QUE ESTÁ EN JUEGO

En vísperas de las elecciones generales de noviembre, esto plantea serias dudas sobre el poder y la influencia que ejerce la comunidad de inversionistas de la Ley 22 sobre los cargos públicos electos de Puerto Rico y, críticamente, las repercusiones en la población electoral a la que se

# INTRODUCCIÓN

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

supone que dichos cargos deben servir.

Grupos comunitarios llevan años pidiendo a las agencias de gobierno que verifiquen si las personas beneficiarias de la Ley 22 están cumpliendo los requisitos de la ley. Sin embargo, el gobierno ha ignorado el reclamo y se ha tardado en rendir cuentas de los beneficiarios de la Ley 22 y promover un cumplimiento riguroso de la ley. Su inacción perjudica a las comunidades puertorriqueñas afectadas por los costos

exorbitantes de la vivienda, el deterioro de la red eléctrica, el cierre de escuelas y la prolongación de la crisis de la deuda que ha ido empujando a cientos de miles de personas a abandonar la isla.<sup>3</sup>

**Hay mucho en juego mientras Puerto Rico se prepara para unas elecciones en noviembre que determinarán quiénes liderarán en todos los niveles de gobierno, incluidos los cargos públicos más altos.**

# RESULTADOS DE 2024

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

**DE ENERO A JULIO DE 2024, LAS NUEVAS DIVULGACIONES ELECTORALES REVELAN QUE LAS PERSONAS BENEFICIARIAS DE LA LEY 22 HAN DONADO MÁS DE \$210,000 A FIGURAS POLÍTICAS DE PUERTO RICO.**

| Politician                         | Office   | # of Act 22 Donations | Total Dollar Amount Act 22 Donations (2013-2023) |
|------------------------------------|--|-----------------------|--|
| Pedro Pierluisi                    | Gobernador (el mandato termina en enero de 2025)                         | 33                    | \$90,440   |
| Jennifer González-Colón            | Comisionada residente de Puerto Rico (actual candidata a la gobernación) | 13                    | \$33,900   |
| Miguel Romero                      | Alcalde (San Juan)   | 5                     | \$10,400   |
| Carlos López Rivera                | Alcalde (Dorado)   | 6                     | \$18,100   |
| Rafael "Tatito" Hernández Montañez | Cámara de Representantes   | 13                    | \$37,300   |
| Jesús Manuel Ortiz González        | Cámara de Representantes; (candidato actual a la gobernación)            | 3                     | \$7,700  |
| William Villafañe Ramos            | Senate; Candidato, Comisionado residente de PR                           | 2                     | \$2,000  |
| Pablo José Hernández Rivera        | Candidato, Comisionado residente de PR                                   | 1                     | \$3,300  |
| José Pérez Cordero                 | Cámara de Representantes   | 2                     | \$3,600  |
| Luis Javier Hernández Ortiz        | Alcalde (Villalba)   | 1                     | \$3,100  |
| Jorge Navarro Suárez               | Cámara de Representantes   | 1                     | \$1,000  |
|                                    | <b>Total</b>   | <b>80</b>             | <b>\$210,840</b>                                 |

*Fuente: Datos de la oficina del Contralor Electoral sobre las donaciones; datos de la Comisión de Elecciones Federales sobre los montos correspondientes a la comisionada residente; datos del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio sobre las personas beneficiarias de la Ley 22; véase la nota sobre los métodos para más información.*

## Estas cifras representan un estimado conservador del total de donaciones, ya que solo se incluyeron las personas beneficiarias de la Ley 22 cuya información es verificable; además, los datos puntuales sobre las donaciones de 2024 no siempre figuraban en la base de datos de la Oficina del Contralor Electoral.<sup>4</sup>

En nuestro [informe anterior](#)<sup>5</sup> se descubrió que entre 2013 y 2023, más de 20 políticos recibieron \$902,044 en conjunto por parte de donantes de la Ley 22, mientras que los comités del Partido Popular Democrático y del Partido Nuevo Progresista recibieron \$121,547 en conjunto.

**En total, las personas beneficiarias de la Ley 22 han donado más de \$1,220,000 en aportaciones a las campañas políticas de Puerto Rico entre 2013 y 2024.** Es muy probable que este número sea más bajo que la cifra actual de donaciones, ya que algunos datos aún no están disponibles en la base de datos de la Oficina del Contralor Electoral y las identidades de algunos beneficiarios no se han podido corroborar.

Este resumen de datos perfila a las figuras políticas que recibieron donaciones adicionales de Ley 22 en 2024 y que están actualmente en las papeletas de noviembre de 2024. Esto incluye a la candidata a la gobernación Jenniffer González Colón, al

alcalde de San Juan Miguel Romero y al alcalde de Dorado Carlos López Rivera. En el 2024, tanto William Villafañe como Pablo José Hernández Rivera, ambos de los cuales están corriendo para el puesto de Comisionado Residente de Puerto Rico, recibieron al menos una donación de Ley 22. Jesús Manuel Ortiz González, quien actualmente está corriendo para el puesto de Gobernador, también recibió donaciones de Ley 22. Aunque el gobernador Pedro Pierluisi Urrutia y el presidente de la Cámara de Representantes Rafael “Tatito” Hernández Montañez también recibieron cuantiosas donaciones de la Ley 22 en 2024, ambos perdieron en las primarias de su partido en junio, por lo que no serán objeto de este informe.

Mucha gente especula si esta sacudida política durante las primarias se debe, al menos en parte, a que figuras políticas como Pierluisi no han dado prioridad a las comunidades puertorriqueñas en lugar de a los inversionistas ricos de la Ley 22.<sup>6</sup>



# JENNIFFER GONZÁLEZ-COLÓN

COMISIONADA RESIDENTE DE PUERTO RICO, CANDIDATA A LA GOBERNACIÓN



|  |  |
|--|--|
| MANDATO  | TERMINA EL 3 DE ENERO DE 2025  |
| PARTIDO  | PARTIDO NUEVO PROGRESISTA  |
| ELECCIONES 2024                                | EN JUNIO DE 2024, DESAFIÓ CON ÉXITO A PEDRO PIERLUISI EN LAS PRIMARIAS DEL PARTIDO NUEVO PROGRESISTA; <b>ACTUALMENTE ES CANDIDATA A LA GOBERNACIÓN.</b> <sup>7</sup> |
| MONTO ESTIMADO DE LAS DONACIONES DE LA LEY 22: | 2013-2023 ----- <b>\$84,900</b><br>2024 ----- <b>\$33,900</b><br><b>TOTAL ----- \$118,800</b>  |

# JENNIFFER GONZÁLEZ-COLÓN

COMISIONADA RESIDENTE DE PUERTO RICO,  
CANDIDATA A LA GOBERNACIÓN



## DONACIONES DESTACADAS DE LA LEY 22

### CHARLES Y KATHELEEN HAMILTON

Los beneficiarios de la Ley 22 Charles “Charlie” y Kathleen “Kate” Hamilton, quienes fundaron y forman parte de Caprock Partners,<sup>8</sup> recibieron la exención bajo la Ley 22 en 2014.<sup>9</sup> Según su biografía, Charlie Hamilton es también socio gerente de dos empresas de desarrollo de terrenos residenciales en Texas.<sup>10</sup>

En 2021, el Gobierno de Puerto Rico transfirió los muelles de Bahía Urbana del Viejo San Juan a un consorcio privado que incluía a la empresa tejana de la familia Hamilton en un contrato de arrendamiento que podría extenderse hasta 80 años. CapRock Partners, fondo de la familia Hamilton, fue parte de este negocio. El proyecto está centrado en el turismo y en los cruceros que atracarán en la zona, y se espera que las obras concluyan a finales de 2024.<sup>11</sup> Varios grupos comunitarios y ambientales han expresado su profunda preocupación por este megaproyecto. La propuesta de las islas flotantes afectará la vida marina y los ecosistemas de la

bahía de San Juan, ubicada en una zona ya de por sí inundable. A la población de residentes y pequeños negociantes del Viejo San Juan le preocupa que el proyecto acelere la gentrificación y anteponga los intereses de los negocios extranjeros a los de la comunidad empresarial puertorriqueña.<sup>12</sup>

En el caso de la familia Hamilton, Charles, Kathleen y sus dos hijos, Conrad y Carson (de 20 y 21 años, respectivamente) se pusieron de acuerdo para donar en conjunto a las mismas figuras políticas.<sup>13</sup>

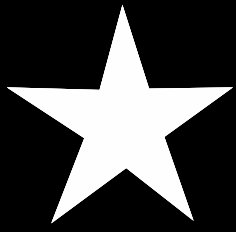
El 23 de mayo de 2024, tres miembros de la familia Hamilton donaron la cantidad máxima a González Colón.

## LA POSTURA DE JENNIFFER GONZÁLEZ COLÓN SOBRE LA LEY 22

González Colón se ha mostrado evasiva con el tema de la Ley 22/60. El año pasado, *El Nuevo Día* reiteró que González Colón es “quien opina que la Ley 22 —parte de la Ley 60— ya cumplió su propósito y es hora de derogarla o modificarla considerablemente”.<sup>14</sup> Sin embargo,



desde entonces, González Colón no ha hecho un compromiso público de abolir la Ley 22. En 2012, cuando se aprobó la Ley 22, González Colón presidía la Cámara de Representantes.<sup>15</sup> En 2023, cuando grupos comunitarios, incluidos los de la coalición Puerto Rico No Se Vende, se reunieron con la oficina de González Colón en Washington, DC, su equipo de trabajo permaneció evasivo respecto a la posición de la Comisionada sobre la ley. La Comisionada tampoco se incluyó como firmante en una carta reciente del Congreso en la que se pedía una mayor transparencia en la aplicación de la Ley 22 por parte del IRS, la cual fue firmada por una docena de congresistas, incluyendo varias congresistas puertorriqueñas.<sup>16</sup>



# LA LEY 22 PERJUDICA A LAS COMUNIDADES PUERTORRIQUEÑAS

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTY

**Los grupos comunitarios están alertando sobre todas las formas en que la Ley 22 afecta negativamente al pueblo puertorriqueño. Por ejemplo:<sup>17</sup>**

- » **Priva a la isla de ingresos fiscales:** El informe de gastos tributarios de Puerto Rico para 2023 revela que el Gobierno perdió aproximadamente \$2,220 millones de ingresos relacionados con la Ley 22 entre 2017 y 2023.<sup>18</sup> Aunque a nivel legislativo se argumenta que el proyecto de ley estimulará la economía, se calcula que Puerto Rico perderá \$4,400 millones en ingresos de la Ley 22 entre 2020 y 2026.<sup>19</sup>
- » **Empeora la crisis de vivienda:** Las personas de alto poder adquisitivo que se benefician de la Ley 22 están acaparando propiedades y especulando en el mercado inmobiliario.<sup>20</sup> Su codicia está disparando el costo de la vivienda y desplazando al pueblo puertorriqueño de sus hogares. Se está desalojando y excluyendo del mercado a residentes a largo plazo para dar cabida a las inversiones y alquileres vacacionales a corto plazo.<sup>21</sup>
- » **Daña el medio ambiente:** La llegada de inversionistas también ha tenido graves repercusiones ambientales. Las personas beneficiarias de la Ley 22 que compran propiedades cerca de la costa y otros entornos naturales están dañando las playas y provocando la deforestación de manglares en lugares como Salinas y la cueva Las Golondrinas en Aguadilla.<sup>22</sup>



# CARLOS LÓPEZ RIVERA

ALCALDE DE DORADO



|  |  |
|--|--|
| MANDATO  | TERMINA EL 13 DE ENERO DE 2025   |
| PARTIDO  | PARTIDO POPULAR DEMOCRÁTICO  |
| ELECCIONES 2024                                | BUSCA LA REELECCIÓN EN 2024 <sup>23</sup>                                |
| MONTO ESTIMADO DE LAS DONACIONES DE LA LEY 22: | 2013-2023 ----- \$96,100<br>2024 ----- \$18,100<br>TOTAL ----- \$114,200 |

# CARLOS LÓPEZ RIVERA

ALCALDE DE DORADO



## DONACIONES DESTACADAS DE LA LEY 22

### MIKE Y SUE MCCLOSKEY

Mike y Sue McCloskey, pareja beneficiaria de la Ley 22, fundadora de Fair Oaks Farms en Indiana. Esta granja industrial lechera, de entre las más grandes del país (con 36,000 vacas), ha sido blanco de acusaciones de conducta indebida con los animales.<sup>24</sup> Michael, de madre puertorriqueña, regresó a Puerto Rico tras haber recibido las exenciones contributivas de la Ley 22 en 2015. (Su esposa recibió el estatus de exenta bajo la Ley 22 en 2016).<sup>25</sup> Anteriormente se rumoreaba que se estaba considerando a Michael McCloskey como secretario de Agricultura bajo la administración de Trump.<sup>26</sup>

Al parecer, la familia McCloskey se pone de acuerdo para hacer las donaciones en conjunto a los mismos políticos y a menudo dona el máximo permitido en un mismo día. Además de las donaciones de Suzanne y Michael McCloskey, según los registros públicos, las declaraciones de financiamiento de campaña revelan aportaciones

políticas por parte de sus familiares Jacqueline, Augustus y John Michael McCloskey.<sup>27</sup> El 15 de abril de 2024, cinco integrantes de la familia McCloskey donaron \$15,000 en conjunto a López Rivera.

## LA POSTURA DE CARLOS LÓPEZ RIVERA SOBRE LA LEY 22

Uno de los mayores grupos beneficiarios de la Ley 22 vive en Dorado, solo superado por San Juan.<sup>28</sup> De 2013 a 2023, Carlos López Rivera, alcalde de Dorado, recibió 75 donaciones de la Ley 22 por un total de \$96,100 y recibió \$18,100 en los primeros seis meses de 2024. López Rivera ha buscado agresivamente impulsar el desarrollo del sector privado en el municipio. López Rivera encargó a una firma de arquitectura el desarrollo de “Dorado Vision 2025”. Uno de los objetivos declarados era “estimular la inversión del sector privado en estos esfuerzos para que el municipio pueda optimizar sus recursos”.<sup>29</sup> Sus intentos de atraer inversionistas del extranjero y personas

beneficiarias de la Ley 22 están funcionando.

Uno de cada diez beneficiarios de la Ley 22 vive en Dorado.<sup>30</sup>

En 2022, un multimillonario de las criptomonedas e inversionista de la Ley 22 compró una mansión en Dorado al precio récord de \$40 millones.<sup>31</sup> Los precios de propiedades se están disparando en Dorado: “el precio promedio de venta de viviendas de más de un millón de dólares casi se duplicó, hasta alcanzar los \$6.2 millones en 2022”, como consecuencia de los decretos de exención.<sup>32</sup>



# MIGUEL ROMERO LUGO

ALCALDE DE SAN JUAN



|   |  |
|---|--|
| MANDATO                                       | DE 2021 AL PRESENTE; EL MANDATO TERMINA EL 13 DE ENERO DE 2025         |
| PARTIDO                                       | PARTIDO NUEVO PROGRESISTA  |
| ELECCIONES 2024                               | SE PRESENTA A LA REELECCIÓN EN 2024                                    |
| MONTO ESTIMADO DE LAS DONACIONES DE LA LEY 22 | 2013-2023----- \$151,270<br>2024----- \$10,400<br>TOTAL----- \$161,670 |

# MIGUEL ROMERO LUGO

ALCALDE DE SAN JUAN



## DONACIONES DESTACADAS DE LA LEY 22

### BROCK PIERCE

Brock Pierce, beneficiario de la Ley 22 y multimillonario de las criptomonedas, obtuvo las exenciones de la Ley 22 en 2018.<sup>33</sup> Ha aparecido en la lista de Forbes de las personas más ricas en criptomonedas y su capital neto se estima en \$1,000 millones en dichas monedas.<sup>34</sup> Pierce se ha convertido en blanco frecuente del movimiento contra la gentrificación en Puerto Rico y su rostro aparece en carteles de protesta con mensajes como “regresa a tu casa, gringo” y “así es como se ve un colonizador”.

Pagó \$18.3 millones por un hotel en Vieques que había permanecido cerrado desde el huracán María; también es propietario de un edificio histórico de \$5 millones en el Viejo San Juan, el cual ha descrito como su “casa club”.<sup>35</sup>

## LA POSTURA DE MIGUEL ROMERO SOBRE LA LEY 22

La administración del alcalde Miguel Romero se ha enfrentado a la presión comunitaria por su inacción en asuntos relacionados con la Ley 22. En 2022, los miembros de la comunidad de Puerta de Tierra exhortaron a Romero que atendiera el acelerado desplazamiento de sus barrios resultante de las inversiones bajo la Ley 22.<sup>36</sup> Romero supuestamente entabló negociaciones con Logan Paul, youtuber y boxeador, y beneficiario de la Ley 22, para vender un antiguo centro comunitario en el histórico distrito de La Perla, en San Juan, sin la consulta o participación de la comunidad.<sup>37</sup>

Según Yashira Gómez, presidenta de la junta comunitaria: “No sólo es una amenaza para nuestra historia, sino que subraya el intento de sacarnos de nuestra comunidad, o el aburguesamiento, que ya amenaza a otras partes de San Juan y del resto de la isla”. Cuando los reporteros preguntaron a Romero si San Juan estaba experimentando un aburguesamiento, respondió: “No tengo esa información a la mano”. Sin embargo, sobre la cuestión de los alquileres a corto plazo, afirmó: “Estaremos atentos a eso”.

# RECOMENDACIONES POLÍTICAS

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

## RECHAZAR LA INFLUENCIA POLÍTICA DE LA LEY 22

- \* Dada la enorme influencia de las donaciones de la Ley 22 en el sistema electoral puertorriqueño, hacemos un llamado a quienes aspiren a las elecciones del 2024 de Puerto Rico, en todos los niveles, para que se comprometan a no aceptar ninguna aportación de campaña proveniente de la Ley 22.
- \* A cualquier aspirante que haya aceptado donaciones de la Ley 22 le pedimos que devuelva los fondos, tal como lo permite la legislación vigente.

## REFORMA Y ABOLICIÓN DE LA LEY 22/60

- \* El Gobierno de Puerto Rico debería investigar el impacto de la Ley 22 en el costo y accesibilidad de la vivienda, con especial atención a las comunidades marginadas.
- \* El DDEC y el Departamento de Hacienda de Puerto Rico deben mejorar la supervisión, aplicación y auditoría de los decretos de la Ley 22 y publicar la información pública requerida sobre las personas beneficiarias del programa.
- \* La Ley 22/60 no ha cumplido su supuesto objetivo de mejorar el desarrollo económico de Puerto Rico. Por el contrario, ha tenido amplias repercusiones negativas en las comunidades puertorriqueñas. La legislatura puertorriqueña debe abolir la Ley 22/60.



# RECOMENDACIONES POLÍTICAS

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

- \* Los datos sobre el financiamiento de la campaña de 2024 que figuran en este informe se descargaron de la base de datos de donaciones de la Oficina del Contralor Electoral y se analizaron en septiembre de 2024 (<https://serviciosonline.oce.pr.gov/PublishedDonor/Search>) y de la base de datos de la Comisión de Elecciones Federales sobre los cargos federales, como el de la comisionada residente (<https://www.fec.gov/data>).
- \* Los datos de las personas beneficiarias de la Ley 22/60 se obtuvieron del sitio web del Departamento de Desarrollo Económico y Comercio de Puerto Rico (<https://www.desarrollo.pr.gov/acceso-informacion>).
- \* Las declaraciones y los totales de la campaña de 2024 están disponibles aquí: <https://docs.google.com/spreadsheets/d/1i31b-F7IW0NQSkZdZCFIvleKxyGpHI0t4kpNQYOPf6-l/edit?gid=162645327#gid=162645327>

Para más información sobre nuestros métodos, consulte la página 33 del informe de mayo de 2024: <https://www.populardemocracy.org/news/publications/pain-profit-act-22-donors-influencing-puerto-ricos-elections>.

# NOTAS FINALES

SEVENDE.COM #NOTYOURTAXHAVEN PRNOSEVENDE.COM #NOTYOU

- <https://bvirtualogp.pr.gov/ogp/Bvirtual/leyesreferencia/PDF/2-ingles/60-2019.pdf>; <https://www.mcvpr.com/practices-Puerto-Rico-Act-60>. Específicamente, una exención contributiva total para todo ingreso, diviendo e intereses, así como una exención absoluta para las ganancias sobre el capital. <https://periodismoinvestigativo.com/2022/06/court-of-appeals-also-orders-delivery-of-act-22-beneficiaries-reports/>
- <https://www.estudiostecnicos.com/projects/act2022update2019/2019-Performance-of-Incentives-Programs.pdf>, 76; Véase la tabla “Los beneficiarios de la Ley 22 han donado más de un millón de dólares en aportaciones a las campañas políticas de Puerto Rico de 2013 a 2023”.
- <https://www.bloomberg.com/news/features/2023-08-18/puerto-rico-s-power-problem-spotlights-poverty-affordability-crisis>; <https://www.populardemocracy.org/sites/default/files/%5BENGLISH%5D%20PROMESA%20Has%20Failed%20Report%20CPD%20ACRE%209-14-2021%20FINAL.pdf>, 26-30; <https://www.washingtonpost.com/business/2022/09/23/american-territories-population-loss/>; <https://alfred.stlouisfed.org/series?seid=POP-TOTPRA647NWDB#0>.
- En el momento del análisis, la base de datos de la Oficina del Contralor Electoral no disponía de declaración alguna de 2024 por parte de Carlos López Bonilla (alcalde, Rincón) y José E. Meléndez Ortiz (Cámara de Representantes)
- <https://www.populardemocracy.org/news/publications/pain-profit-act-22-donors-influencing-puerto-ricos-elections>
- <https://laist.com/npr-news/puerto-ricos-big-political-shakeup>; <https://www.nbcnews.com/news/latino/puerto-rico-gov-pedro-pierluisi-loses-re-election-primary-gonzalez-rcna155128>; [https://ballotpedia.org/Rafael\\_Hernandez\\_Monta](https://ballotpedia.org/Rafael_Hernandez_Monta); [https://ballotpedia.org/Governor\\_of\\_Puerto\\_Rico](https://ballotpedia.org/Governor_of_Puerto_Rico).
- <https://www.nytimes.com/2024/06/02/us/puerto-rico-governor-primary-election.html>
- [https://issuu.com/explorermedia/docs/investing\\_puerto\\_rico\\_in\\_2020](https://issuu.com/explorermedia/docs/investing_puerto_rico_in_2020); <https://www.signalhire.com/profiles/kate-hamilton%27s-email/130771948>
- [https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk9M\\_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0](https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk9M_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0); <https://www.businesswire.com/news/home/20171025006303/en/ADDING-MULTIMEDIA-Act-2022-Investors-Announce-16-Million-Dollar-Partnership-to-Support-Puerto-Rico%E2%80%99s-Women-Entrepreneurs>
- <https://lemonadeday.org/board-bios#Charlie>; <https://www.linkedin.com/in/charlie-hamilton-857357182/?originalSubdomain=pr>; <https://lemonadeday.org/houston/blog/conversation-charlie-hamilton-lemonade-day-national-board-chairman-about-value>
- <https://newsismybusiness.com/govt-unveils-plans-for-118m-bahia-urbana-project-in-old-san-juan/>; <https://www.metro.pr/pr/noticias/2021/11/29/gobierno-cede-muelles-bahia-urbana-consorcio-privado-arrendamiento-podria-extenderse-80-anos.html>;
- <https://periodismoinvestigativo.com/2023/02/new-developments-propose-a-san-juan-bay-area-just-for-tourists/>

- 13** Según la biografía, “actualmente reside en San Juan, Puerto Rico, con su cónyuge, Kate, y sus dos hijos, Conrad y Carson”. <https://lemonadeday.org/board-bios#Charlie>; <https://www.lubbockonline.com/story/entertainment/local/2011/06/12/young-entrepreneurs-rack-drink-sales-parade-homes/15229233007/>.
- 14** <https://www.elnuevodia.com/negocios/economia/notas/pierluisi-defiende-la-ley-22-aunque-con-enmiendas/>
- 15** [https://ballotpedia.org/Jennifer\\_Gonz%C3%A1lez-Col%C3%B3n](https://ballotpedia.org/Jennifer_Gonz%C3%A1lez-Col%C3%B3n); <http://puertoricotaxincentives.com/act-22-individual-investors-act/>
- 16** [https://velazquez.house.gov/sites/evo-subsites/velazquez.house.gov/files/evo-media-document/final-letter-urging-the-irs-to-expedite-foia-re-auditing-efforts-on-act-22-beneficiaries-rep-velazquez-002\\_0.pdf](https://velazquez.house.gov/sites/evo-subsites/velazquez.house.gov/files/evo-media-document/final-letter-urging-the-irs-to-expedite-foia-re-auditing-efforts-on-act-22-beneficiaries-rep-velazquez-002_0.pdf)
- 17** <https://economichardship.org/2023/05/the-puerto-ricans-illegally-occupying-land-to-resist-displacement/>
- 18** [https://hacienda.pr.gov/sites/default/files/ter23\\_version\\_final\\_5-abril-2022.pdf](https://hacienda.pr.gov/sites/default/files/ter23_version_final_5-abril-2022.pdf), , 33 (Véase el “TEB 90” en la página 33; el encabezamiento está en la página 25 y muestra los ingresos no percibidos de 2017 a 2023.)
- 19** Departamento de Hacienda de Puerto Rico, “Informe de gastos tributarios para el año contributivo 2024” (junio de 2023), disponible en: [https://hacienda.pr.gov/sites/default/files/pr\\_tax\\_expenditure\\_report\\_for\\_tax\\_year\\_v\\_section\\_iii\\_d\\_06.28.23\\_f\\_copy\\_1.pdf](https://hacienda.pr.gov/sites/default/files/pr_tax_expenditure_report_for_tax_year_v_section_iii_d_06.28.23_f_copy_1.pdf), 31.
- 20** <https://grupocne.org/2022/12/12/the-impact-of-short-term-rentals-in-puerto-rico-2014-2020/>; <https://periodismoinvestigativo.com/2022/08/la-ola-del-desplazamiento/>; <https://time.com/5955629/puerto-rico-tax-haven-opposition/>; [https://9millones.com/why-are-puerto-ricans-being-displaced/#:~:text=Fewer%20affordable%20housing%20units&text=According%20to%20Habitat%20Puerto%20Rico,adequate%20housing%20in%20our%20archipelago](https://9millones.com/why-are-puerto-ricans-being-displaced/#:~:text=Fewer%20affordable%20housing%20units&text=According%20to%20Habitat%20Puerto%20Rico,adequate%20housing%20in%20our%20archipelago;);
- 21** <https://grupocne.org/2022/12/12/the-impact-of-short-term-rentals-in-puerto-rico-2014-2020/>; <https://www.tax-notes.com/research/federal/other-documents/irs-tax-correspondence/lawmakers-warn-that-puerto-rican-law-is-exploited-by-tax/7hky#7hky-0000003>; <https://www.metro.pr/noticias/2022/03/22/denuncian-que-beneficiarios-de-la-ley-22-est-an-acaparando-propiedades-en-puerta-de-tierra/>.
- 22** <https://www.latimes.com/world-nation/story/2022-05-06/illegal-building-making-puerto-rico-more-vulnerable-to-climate-change-critics-warn>; <https://canadianinquirer.net/2022/06/17/coastal-gentrification-in-puerto-rico-is-displacing-people-and-damaging-mangroves-and-wetlands/>
- 23** <https://www.sanjuandaily.com/post/mayor-of-dorado-plans-to-see-new-term>
- 24** <https://www.bloomberg.com/news/features/2020-02-28/the-dairy-farm-of-your-imagination-is-disappearing>; <https://psmag.com/environment/dairy-disneyland-one-farms-quest-to-save-industrial-agriculture>; <https://www.indystar.com/story/news/politics/2019/06/07/fair-oaks-farms-abuse-vigilante-activist-vs-politically-connected-farmer/1365849001/>; <https://www.jconline.com/story/news/2019/06/06/fair-oaks-farms-animal-abuse-owners-promises-nothing-more-than-pr-move-activist-claims/1369107001/>.
- 25** <https://www.npr.org/sections/thesalt/2017/02/04/513091341/chasing-a-dream-built-on-dairy-this-emperor-of-milk-came-home>; <https://www.politico.com/story/2012/12/gop-industry-rifts-bring-milk-imbroglio-to-ahead-085589>; [https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk9M\\_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0](https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk9M_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0)
- 26** <https://www.politico.eu/article/donald-trumps-cabinet-shortlist-top-jobs/>; [https://ballotpedia.org/Mike\\_McCloskey\\_\(Indiana\)#cite\\_note-1](https://ballotpedia.org/Mike_McCloskey_(Indiana)#cite_note-1);
- 27** Nota: en las declaraciones aparecen como Suzanne McCloskey y Suzanne McCloskey Mainard; Michael J. McCloskey y Michael McCloskey Díaz; John Michael McCloskey; Jackeline McCloskey y Jackeline McCloskey Mainard, y Augustus McCloskey, Augustus McCloskey Mainard y Augustus J. McCloskey. Mediante una búsqueda en Nexis de los registros públicos, se confirmaron las conexiones de la familia McCloskey. <http://www.farmers-exchange.net/detail-Page.aspx?articleID=17125>

- 28** <https://www.elnuevodia.com/corresponsalias/washington-dc/notas/tatito-hernandez-buscara-enmiendas-a-la-antigua-ley-22/>; <https://www.estudiotecnicos.com/projects/act2022update2019/2019-Performance-of-Incentives-Programs.pdf>, 76
- 29** <https://varchitecture.com/projects/dorado-vision-2025/>
- 30** <https://www.estudiotecnicos.com/projects/act2022update2019/2019-Performance-of-Incentives-Programs.pdf>, 76
- 31** <https://www.prinforma.com/archives/3314>
- 32** <https://www.wsj.com/story/in-puerto-rico-high-end-homes-sell-for-as-much-as-40-million-7cf96711>; <https://www.wsj.com/articles/puerto-rico-real-estate-market-58ec50da>
- 33** Portal de divulgación de datos del DDEC [https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk-9M\\_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0](https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SkCikySBUxNyDzTCUk-9M_65U5V-xz326iLgnG0voiks/edit#gid=0), véase <https://www.desarrollo.pr.gov/acceso-informacion#enlaces-externos>
- 34** <https://www.forbes.com/richest-in-cryptocurrency/#462381b11d49>
- 35** <https://www.businessinsider.com/puerto-rico-posters-call-crypto-investors-logan-paul-brock-pierce-colonizers-2022-2>; <https://www.bloomberg.com/news/articles/2023-12-29/crypto-evangelist-brock-pierce-loses-puerto-rico-beach-hotel-in-feud>; <https://www.metro.pr/pr/noticias/2021/02/06/multimillonario-compra-propiedad-viejo-san-juan-convertirlo-club-privado.html>
- 36** <https://www.elnuevodia.com/noticias/locales/fotogalerias/residentes-de-puerta-de-tierra-piden-accion-a-miguel-romero-para-detener-lo-que-ven-como-el-desplazamiento-de-sus-comunidades/>
- 37** <https://aldianews.com/es/politics/funcionarios-electos/jake-paul-en-la-perla>